ENVIE D'INVESTIR À TENNEVILLE ?

SON PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES EST FAIT POUR VOUS !

Si vous êtes à la tête d'une activité en plein développement, si vous êtes à l'étroit dans vos murs actuels, si vous avez envie d'investir près de chez vous...

IDELUX met à votre disposition des parcelles sur le parc d'activités économiques mixtes à Tenneville. Elles peuvent être adaptées à vos besoins.

Implantation, innovation, environnement, énergie, financement,...
IDELUX propose un accompagnement personnalisé à 360° aux entreprises qui le souhaitent.

PARC DE TENNEVILLE - TERRAINS DISPONIBLES (3 HA 80 A)

Le parc d'activités économiques de Tenneville de 5 hectares est idéalement situé le long de la N4 (Arlon-Namur) et à proximité de la N89 (Bouillon-Champlon). Par ces aménagements qualitatifs, IDELUX a souhaité élaborer un cadre de vie agréable avec une bonne intégration paysagère, respectueuse de l'environnement. Ce parc dispose également d'un hall relais de 560 m² occupé actuellement par le laboratoire Luc OLIVIER.

Fin décembre 2016, Monsieur TISSOT (entreprise locale de terrassement) a acquis une parcelle sur le parc. Le permis d'urbanisme pour son bâtiment vient de lui être octroyé et les travaux ont commencé.

Des contacts sont également en cours pour l'achat d'un terrain par une société de packaging originaire de Flandre.

NOS SERVICES AUX ENTREPRISES

En plus de développer des infrastructures, IDELUX propose également un accompagnement personnalisé aux entreprises qu'elles soient situées ou non sur un parc d'activités.

Immobilier
- Vente de terrains entièrement équipés
- Soutien dans les démarches nécessaires à l'achat d'un terrain (permis, aides à l'investissement, autorisations techniques,...)
- 50 parcs d'activités économiques sur 1600 ha dont 4 thématisés : bois (Pôle Ardenne Bois), spatial (Galaxia), logistique (Ardenne Logistics) et sciences du vivant (Novalis)
- 100 000 m² de bâtiments mis en location (halls, centres d'entreprises)

Financement
- Leasing immobilier via IDELUX Finances
- Prise de participation / prêt subordonné avec Luxembourg Développement
- Conseils en montage financier

Aides à l'investissement
- Assistance à l'échelon local, régional et européen
- Démarches administratives

Droit de l'environnement
- Réalisation des demandes de permis d'urbanisme, d'environnement et uniques
- Soutien juridique (gestion des sols, des déchets, de l'eau,...)

Innovation (www.ideluxinnovation.be)
- Recherche de partenaires financiers, commerciaux et technologiques
- Aide au design d'un produit, à sa faisabilité technique et économique
- Conseils en propriété intellectuelle
- Conseils en énergie
- Assistance aux montages de dossiers d'aides publiques

Contactez-nous !

Stéphane WILKIN
Conseiller entreprises

Tél. +32 63 23 18 30
GSM +32 496 57 36 82
stephane.wilkin@idelux-aive.be

Suivez nos actualités sur :

IDELUX

www.idelux-aive.be